



Прайс-лист компании «Добродом» 2016 г.

Компания «Добродом» «ИП Макаров А.В.»

ИНН: 331403488118

Факт. адрес: Московская область, городской округ Мытищи, Челобитьевское шоссе, 2-й километр, владение 7, строение 1, 8 этаж

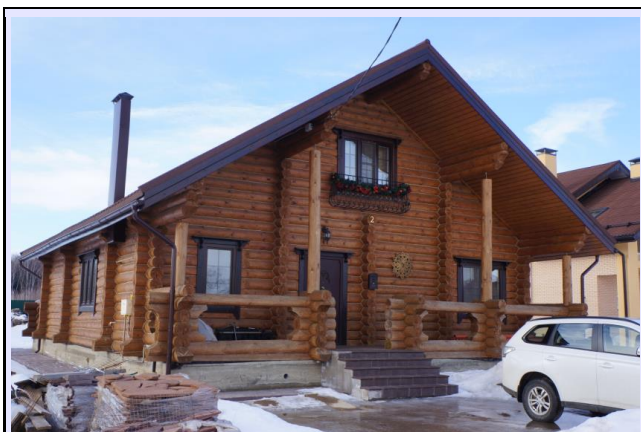
Тел.: +7 (495) 772-45-71

Факс: +7 (495) 772-45-71

E-mail: info@dobrodom.ru

Базовая стоимость включает:

1. Параметры сруба: используемое бревно со средним диаметром 24-26 см с обеих сторон обстругано рубанком и не нуждается в дополнительной обработке. Высота дома - 3 м, бани - 2,6 м. Рубка угла производится в прямую лапу с зубом. Крыша прямая двускатная с высотой фронтона 3-3,5 метра. Допускается добавление мансардного этажа.
2. В базовую комплектацию входят: половые лаги и потолочные балки, в качестве которых используется бревно диаметром 18-22 см, стропила из бруса с сечением 150х50 или 200х50, стойки, обрезанная доска для создания обрешетки крыши, доски на зашивку фронтонов, леса, межвенцовый утеплитель, гвозди, скобяные и метизные изделия.
3. Комплекс проводимых работ включает: изготовление и доставку материалов, сборку сруба, установку строительных лесов и стропильной системы 2-х скатной крыши, обрешетку и покрытие крыши рубероидом, обшивку фронтонов, устройство вентиляционных проемов, подбивку утеплителя.
4. Транспортные расходы отдельно не считаются при расстояниях до 50 км от МКАД.



**Изготовление деревянного сруба
дома,
вырубка сруба 3 метра,
(базовая стоимость)**

предоплата 50% от стоимости заказа


Размер сруба	Цена сруба, руб.	Монтажные работы (+55%), руб.	Пиломатериалы, накладные и транспортные расходы, руб.	ИТОГО (стоимость сруба с монтажом), руб.
6x6	193440	106392	123650	423482
6x7	209040	114972	126900	450912
6x8	224640	123552	141500	489692
6x9	240240	132132	152400	524772
7x7	224640	123552	141500	489692
7x8	240240	132132	152400	524772
7x9	255840	140712	166650	563202
8x8	255840	140712	166650	563202
8x9	271440	149292	216700	637432
8x10	309120	170016	239500	718636
9x9	309120	170016	239500	718636
9x10	325920	179256	259250	764426
10x10	342720	188496	270750	801966
10x11	359520	197736	274550	831806
10x12	376320	206976	295200	878496
11x11	376320	206976	295200	878496
11x12	393120	216216	339700	949036
12x12	409920	225456	357200	956536
12x13	426720	234696	372000	981336



**Изготовление деревянного сруба
бани,
вырубка сруба 2,6 метра,
(базовая стоимость)**

предоплата 50% от стоимости заказа

Размер сруба	Цена сруба, руб.	Монтажные работы (+55%), руб.	Пиломатериалы , накладные и транспортные расходы, руб.	ИТОГО (стоимость сруба с монтажом), руб.
3x4	84656	46560	75100	206316
4x4	96096	52852	75100	224048
5x3	113568	62462	79550	255580
5x4	127088	69898	88950	285936
5x5	140608	77334	99500	317442
6x4	140608	77334	99500	317442
6x5	154128	84770	108750	347648

	<p align="center">Дополнительные работы (услуги)</p>
<p align="center">Наименование работ</p>	<p align="center">Стоимость</p>
Рубка угла «чашу с пресекой»	+15%
Протесать внутреннюю стену под обшивку	+10%
Обработка сруба скобелем	+10%
Рубленный фронтон	2 500 руб/м ²
Рубленая веранда	от +15%
Внутренняя стена	2 600 руб/м ²
Сложный сруб (более 4-х углов)	от +10%
Сруб из калиброванного леса	договорная
Сруб из лафета ручной рубки (включая монтажные работы)	6000 руб/м ² стены сруба
Сруб дома в канадскую чашу, с корнями (включая монтажные работы)	5300 руб/м ² стены сруба

Стоимость оцилиндрованного бревна (хвоя) – от 7700 – 8500 руб/м³.

Стоимость изготовления ленточного, армированного фундамента – от 10 200 руб/м³ (работа